

ACTA N° 27 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a cinco días del mes de agosto de 2003, siendo las 14.20 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

Temario:

- 1.- Correspondencia.
- 2.- Modificación Presupuestaria.
- 3.- Resolución ramadas.
- 4.- Concesión recintos deportivos.
- 5.- Aprobación bases Licitación Cuidado y Mantención Areas Verdes e Inmuebles Municipales.
- 6.- Aprobación Reglamentos de Subvenciones y de Adquisiciones.
- 7.- Varios.

1.- CORRESPONDENCIA.

- a) Nota de Dn. Francisco Arenas Hernández sobre las ramadas.
- b) Fax de la Asociación Chilena de Municipalidades en el que invita al seminario "Probidad, Responsabilidad Pública y Desarrollo Local", en la ciudad de Concepción,
- c) Ord. N° 757 de la Tercera Comisaría de Carabineros de Pichilemu, en la que propone que se autorice el funcionamiento de las ramadas en un sólo lugar, garantizando con ello las condiciones de seguridad adecuadas para el esparcimiento de la ciudadanía y satisfacer de esta forma los requerimientos de la comunidad, brindándoles mayor seguridad en sus domicilios, como en sus desplazamientos en la vía pública.
- d) Nota de la JJ.VV. de Pueblo de Viudas, en la que adjunta firmas solicitando la pavimentación de Avda. Cáhul hasta esa localidad.

Se acuerda enviar nota al Director Provincial de Vialidad, señalando que la prioridad del Concejo es pavimentar la calle Santa María.

- e) Carta de Dn. Juan Carlos Vargas González, en la que solicita autorización para la instalación de una cocinería en el sector de ramadas.
- f) Carta de la JJ.VV. de Infiernillo en la que apoya al Club Deportivo Arturo Prat para la instalación de ramada.
- g) Nota del Club Deportivo Arturo Prat, en la que solicita autorización para la instalación de una ramada en el recinto particular donde funciona Maxi Motos, en Avda. Costanera, el que cuenta con todo el equipamiento básico de salubridad, agua potable, luz eléctrica y alcantarillado.
- h) Carta de la Junta de Vecinos de Infiernillo, en la que solicitan un premio para bono de cooperación que irá en beneficio de Dña. Marcela Calderón, quien padece una grave enfermedad.
- i) Memorándum N° 270 de la Jefa del Departamento de Proyectos, en el que solicita la aprobación para la ejecución bajo la modalidad de Administración Directa, del proyecto denominado "Construcción Alcantarillado Sector Valderrama", por un monto de M\$ 3.451.-, los que serán destinados en su totalidad a la compra de materiales, lo cual corresponde a una parte del presupuesto total del proyecto, siendo el resto financiado por los propios vecinos.

El Concejo aprueba por unanimidad.

- j) Memorándum N° 153 del Jefe D.A.E.M. (S), en el que solicita aprobar Bases Administrativas y Licitación Privada de Contratación de Servicios de Transporte Escolar 2003.

El Concejo, luego de estudiar las bases, se pronunciará en la próxima sesión.

2.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Luego del análisis correspondiente, los Sres. Concejales, por unanimidad, prestan su aprobación a las siguientes modificaciones:

GASTOS	M\$
Suplementar:	
22.16.006.001 Otros compromisos pendientes	8.-
22.17.007.005 Inauguraciones y otros	70.-
22.17.007.005 Inauguraciones y otros	55.-
22.17.017.001 Otros Serv. Grales. (Honorarios Manejo Mascotas)	240.-
22.19.004.001 Materiales de uso o consumo corriente	500.-
22.20.003.002 Serv. Aseo Distrib. Boletines (Proy.)	266.-
25.34.001.001 Impuestos (IVA del Reg. Patentes Nac. Multas)	18.-
31.66.001.001 Const. Conserv. Señalética Tránsito-Turístico	80.-
31.66.005.002 Habilitación playas y c. turist.verano 2003	16.-
31.66.005.009 Limpieza canales y otras obras menores	52.-
70.99.002.001 De Bienes y servicios de consumo	75.-
TOTAL	1.380.-

Rebajar:

22.13.005.001	Otros materiales y suministros	100.-
22.14.003.001	Serv. Mantención y Reparac. maquinarias y equipos	100.-
22.20.003.001	Convenio Serv. Aseo	266.-
22.20.008.001	Otros serv. comunitarios	794.-
31.66.005.003	Const. veredas Los Cardenales y E. Merino	117.-
31.66.005.005	Mejoramiento sede Alto Ramírez y Const. Señalética	3.-

TOTAL

1.380.-

El Concejal Sr. Leyton solicita una copia del diskette con el presupuesto inicial, con las modificaciones y el saldo de cada cuenta, petición que comparten los Sres. Concejales.

3.- RESOLUCION RAMADAS.

El Alcalde señala que Carabineros y el Servicio de Salud del Ambiente de Pichilemu, sugieren que las ramadas queden ubicadas en un sólo lugar, por lo que propone que se instalen en Avda. Costanera. Una en terrenos de playa en el sector estacionamiento y la otra en terreno particular de Maxi Motos. Indica que el tema de luz, agua, baños será de cuenta de los privados.

Don Francisco Arenas solicita que el permiso sea autorizado para su grupo, que se encuentra presente y no otros que se agreguen después. También que no llegue gente y se vuelva a ver de nuevo este tema en el Concejo.

El Concejo está de acuerdo con la propuesta del Alcalde: que se hagan dos ramadas, y se autoriza a Dn. Francisco Arenas, en la que se instalarán también tres cocinerías, (Dn. Patricio Morales, Dn. Julio López y Dña. Jaqueline Bravo) y la otra al Club Deportivo Arturo Prat.

La Ramada Oficial se autoriza al Club Deportivo Arturo Prat, que la instalará en terrenos donde funciona Maxi Motos. La de Dn. Francisco Arenas se instalará en terrenos de playa, donde funcionaba el estacionamiento en el verano.

Por último, se indica que la inauguración será en la Ramada Oficial el día 17 de septiembre de 2003, a las 21.00 horas y el cocktail será de cargo de la municipalidad. Agrega el Alcalde, que este tema lo da por cerrado.

4.- CONCESION RECINTOS DEPORTIVOS.

El Alcalde señala que se analizó el tema y que hay situaciones pendientes de pago de luz, agua y teléfono, que Dn. Iván Fuentes debe aclarar en Finanzas. Tampoco se tiene una propuesta clara del concesionario respecto al trabajo y su intención de continuar.

Indica que se requiere resolver a más tardar este viernes, por lo que solicita al Concejal Sr. Polanco se comunique con el concesionario para que venga a aclarar su situación, resolviendo sus compromisos pendientes año 2003 y cual sería su propuesta para el año 2004. Que hable con el Director de Control y el Director de Obras, para que cuantifique lo que va a hacer. Agrega que está la voluntad de apoyarlo, pero hay que aclarar todas las dudas.

5.- APROBACION BASES LICITACION CUIDADO Y MANTENCION AREAS VERDES E INMUEBLES MUNICIPALES.

El Alcalde informa sobre las bases y sugiere que se aprueben el próximo viernes ya que necesitan de algunos ajustes. Indica que el proceso se inicia el próximo lunes, se publican las bases y antes del 30 de agosto tener esto resuelto.

El Concejo está de acuerdo.

6.- APROBACION REGLAMENTOS DE SUBVENCIONES Y DE ADQUISICIONES.

Luego del estudio correspondiente, el Concejo aprueba, por unanimidad, los Reglamentos de Subvenciones y de Adquisiciones.

7.- VARIOS.

Concejal Sr. Leyton.

- Solicita enviar felicitaciones al Jefe de Cuadrilla, Dn. Miguel Arenas, por el trabajo del canal Arturo Prat y pide que se instale una tapa de madera en cámara que falta.
- Da cuenta de una reunión en Las Comillas, a la cual fue invitado todo el Concejo y sólo asistió él. Indica que se va a realizar otra reunión el próximo sábado, a las 18.00 horas, para tratar tema de la fusión de las Juntas de Vecinos del sector.
- Sobre caso sucedido en el Internado Costanera se tome la medida que corresponde por parte del D.A.E.M. Pide que el Alcalde se interiorice del problema y solicita que se haga la investigación correspondiente.

Se acuerda invitar al Jefe D.A.E.M. (S) a la próxima sesión de Concejo para que informe.

Concejal Sr. Saldías.

- Consulta por la pavimentación participativa de calle Millaco.

Se consultará a la Oficina de Proyectos.

- Pregunta qué pasó con la propiedad donada por la familia Leyton en Ciruelos, donde funcionaba el spic de la localidad.

Se encomendará tarea al Abogado.

- Señala que hace varios meses se presentó un proyecto de la "Corvina más grande del mundo", y recuerda el compromiso del municipio del patrocinio para la actividad, también habría que pedir unos stands a Marchigue para la muestra.
- Consulta por aporte para el Museo de la Sal.

El Alcalde explica que el aporte de \$ 700.000.- se ocupó en la compra de materiales en dos ferreterías. No obstante, señala que invitará al Encargado de la Oficina de Fomento Productivo, Dn. Gerardo Rubio, a la próxima sesión de Concejo para que explique esta situación.

Concejal Sr. Polanco.

- Consulta qué pasa con la reserva para las carreras a la chilena en diferentes sectores rurales. Señala que las fechas están copadas hasta fin de año y no se da la participación a otras instituciones.

El Alcalde propone que se adopte una posición en favor de todas las instituciones que necesiten hacer este tipo de beneficio y no aceptar la reserva de fechas por una sola persona. Señala que hay que tener un sistema que entregue instructivo a las instituciones de como realizar el evento, que fije normas que den garantías a todo el mundo.

El Concejal Sr. Polanco solicita que el Presidente de la Junta de Vecinos Villa Esperanza, Dn. Andrés Silva, de cuenta de los beneficios. Asimismo lo deben hacer otras instituciones, indica.

En relación a la "Agrupación de Dueños de Caballos de Carrera", que también realiza esta actividad, el Alcalde indica que no puede hacer eventos con fines de lucro.

Concejal Sr. Córdova.

- Pregunta sobre la construcción que hizo la Gobernación en la parte posterior de su edificio, si se presentó proyecto de construcción y si se canceló el derecho de edificación.

Se consultará a la Dirección de Obras.

- Consulta si la municipalidad tiene proyectado la construcción de un nuevo edificio municipal, ya que el actual es muy antifuncional. Indica que la Municipalidad debiera hacer el diseño y después que se postule a algún Fondo.

El Alcalde indica que el próximo año se postulará el diseño de un nuevo edificio municipal y se dejará un ítem en el presupuesto municipal 2004. El Concejo está de acuerdo.

- Consulta como se reflejan los saldos de las cuentas bancarias municipales.

El Alcalde indica que se pedirá a finanzas que informe.

Alcalde .

- Invita a los Sres. Concejales a una reunión con el Intendente, sobre el tema del alcantarillado, la que se realizará el próximo viernes, a las 17.00 horas, en la ciudad de Rancagua.

Se levanta la sesión a las 16.35 horas.



J. G. R.
JAIME A. GARCIA RAMIREZ
 Secretario Municipal

Amc.-